

蟻害調査報告書

※調査の対象種となるシロアリはヤマトシロアリです。				調査日 2023年 12月 5日 (月)											
御依頼者			担当者	株式会社 サンライズ化工		担当者	吉田								
住所				住所	〒236-0051 横浜市金沢区富岡東6-30B105										
				TEL	045(770)6439		FAX 045(772)6491								
建物の概要	対象物件住所			物件名	戸建住宅										
	建築面積	1階床面積	建築構造		建築階数	建築年数	シロアリ施工								
	m ² 坪	77.84 (m ²) 坪	①木造(在来) ツーハイ 2.非木造() 3.R.C		2階	年	①施工済 ②未施工								
点検項目	建物各部の状況			蟻道	喰害	腐食	営巣	亀裂	被害程度		特記事項				
	表示マーク・異常なし✓・異常あり○								大	中		小	無		
	基礎構造	土	台										✓	1	
	布基礎	根	太掛										✓	2	
	2.ハタ基礎	床	束										✓	3	
	3.コンクリ-布基礎	根	がらめ										✓	4	
		束	石										✓	5	
	床構造	床	板										✓	6	
	1.束立て床	根	太										✓	7	
	2.ころばし床	床との接合部分の排水管													8
	浴室	タイル目地											✓	9	
	タイル	浴室入り口部分											✓	10	
	2.U・B	浴室土台											✓	11	
	3.検査不可	※注 外壁は構造上検査不可能													12
	外周	置物(板箱 タンホール他)													14
	1.建物周囲	基礎											✓	15	
	2.基礎周辺	又レ縁													16
	3.植栽	杭・支柱・立ち木											✓	17	
	外壁	クラック											✓	18	
	1.モルタル	カビの露出											✓	19	
	2.サイディング	極度の汚れ			✓	✓	✓	✓	✓				◎	20	※多少の汚れあり
	3.検査不可	※注 外壁のクラックや孔などの目視点検は2m異常は不可能													21
															22
	床下地面	カビ			✓	✓	✓	✓	✓				◎	23	※湿気によるカビ生育箇所あり
	1.乾燥状態	湿気			✓	✓	✓	✓	✓				◎	24	※床下内全体に湿気あり
	水漏れ										✓	25			
建物1階平面図				コメント											
				<p>床下内にてシロアリによる蟻道及び食害等の生息痕跡は確認されませんでした。 床下土壌面に関しては布基礎で湿気によるカビの生育が確認されました。 浴室が在来工法で床下空間が無くシロアリによる被害が出やすい場所の為、水漏れやタイル目地からの水差し等注意が必要です。</p>											

注: 1.調査対象はヤマトシロアリのみとなります。イエシロアリ、アメリカンシロアリは対象外となります。(別途費用)
 2.外壁のクラックや雨水による染みにてカビがある場合の目視調査は高さ約2mを限度とします。
 3.浴室の外壁、その他建屋の外壁に関してはシロアリの生息調査が、物理的に不可能な場合がありますのでその場合は調査の対象には含まれません。
 4.床下の構造上、床下全体が目視出来ない場合があります。その場合調査票には目視可能な(調査できた場所)場所のみの**限定場所**で報告させていただきます。